

**Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
МО «Чойский район»
Р Е Ш Е Н И Е**

**Россия Федерациязы
Алтай Республика
Чойаймагынын
ДепутаттарСоведи
Ч Е Ч И М**

17 ноября 2017 г.

с.Чоя

№ 24-4

**Об информации «О работе отдела сельского хозяйства,
имущественных и земельных отношений администрации
муниципального образования «Чойский район» по проведению
земельного контроля в 2017 году»**

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» Бочкарёвой Т.М. «О работе отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» по проведению земельного контроля в 2017 году», Совет депутатов муниципального образования

Р Е Ш И Л:

1. Информацию начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» Бочкарёвой Т.М. «О работе отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» по проведению земельного контроля в 2017 году», принять к сведению. (Прилагается).

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Глава муниципального
образования
«Чойский район»

А.М. Борисов

Об информации «О работе отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации МО «Чойский район» по проведению земельного контроля в 2017 году»

Постановлением Главы муниципального образования «Чойский район» от 05 сентября 2016 года № 227 «Об утверждении плана работы по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Чойский район в отношении физических лиц на 2017 год» утвержден план проведения проверок по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Чойский район», в соответствии с которым была запланировано 58 проверок.

Законом Республики Алтай от 07.07.2015 N 32-РЗ "О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Республике Алтай" с 01 января 2016 года полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля отнесены к вопросам местного значения сельских поселений, отделом имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район» инициирована передача данных полномочий с 01 января 2016 года на уровень муниципального района, 5 сельских поселений передали вышеуказанные полномочия (Каракошинское, Чойское, Паспаульское, Уйменское, Верх-Пьянковское).

По состоянию на 10.11.2017 года проведена 51 проверка, в результате которых выявлено 21 нарушение земельного законодательства, выразившиеся в самовольном занятии земельных участков общей площадью 30247,86 кв. метра. Вид разрешенного использования земельных участков – для ведения личного подсобного хозяйства.

В разрезе поселений:

Сельское поселение	Количество нарушений	Количество нарушений, которые устранены
Верх-Пьянковское	7	6
Чойское	2	-
Паспаульское	4	1
Уйменское	5	-
Каракокшинское	3	2

Составлено 7 актов о невозможности проведения проверки соблюдения земельного законодательства по следующим причинам: смерть, правообладатель не уведомлен надлежащим образом, сменился правообладатель (пользователь) земельного участка.

Акты и материалы проверок соблюдения требований земельного законодательства, при выявлении нарушений требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность направляются в

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Алтай (далее Управление). 21 материал направлен в Управление, по 18 материалам было неправомерно отказано в возбуждении дел об административных правонарушениях, что послужило основанием для обращения в Правительство Республики Алтай, к Руководителю Управления.

15 сентября 2017 года состоялось совещание по вопросу взаимодействия органа государственного земельного надзора с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Чойский район», в результате обсуждения решены вопросы взаимодействия Управления и Администрации.

В дальнейшем направленные акты и материалы приняты Управлением в работу, в отношении граждан, допустивших нарушения в области земельного законодательства, государственным инспектором Республики Алтай по использованию и охране земель составлены протокола об административных правонарушениях по ст. 7.1 КоАП – самовольное занятие земельного участка.

Вынесены постановления о назначении административных наказаний, назначено:

- два предупреждения;
- один административный штраф в размере 5000 (пять) тысяч рублей.

Правонарушений в части использования земельных участков не по целевому назначению не выявлено.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" план проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей был направлен на согласование в Прокуратуру Чойского района, данный план согласован не был.

Начальник отдела сельского хозяйства,
имущественных и земельных отношений
администрации муниципального образования
«Чойский район»

Т.М. Бочкарева